

Compleet overzicht: alles dat wel en niet valt onder het serviceabonnement.

Dit is een overzicht van alles dat we wel en niet repareren, vervangen of op een andere manier oplossen binnen het serviceabonnement.

Valt wel onder het serviceabonnement Valt niet onder het serviceabonnement

Badkamer en toilet

Trekschakelaar en trekkoordje



Wasmachineschakelaar en trekkoordje



Kranen, de volgende onderdelen:

Uitloop



Bovendelen



Leertjes



Perlator



Afvoer:

sifon (zwanenhals)



ontstoppen



Stortbak: alleen losse onderdelen



Spiegel: bij breuk of 'weer' in de spiegel



Doucheputdeksel



Handdouche en doucheslang	●
Glijstang voor de douchekop	●
Ophangpunt douchekop	●
Planchet (het plankje onder de spiegel)	●
Toiletbril	●
Toiletrolhouder	●
Valpijp (de pijp tussen stortbak en toiletpot)	●
Sok (de aansluiting op stortbak en toiletpot)	●
Toiletpot (vastzetten)	●
Hoekstopkraan (het kraantje bij de stortbak van het toilet)	●
Wasmachinekraan	●
Doucheputje schoonmaken	●

Keukenblok

Kranen, de volgende onderdelen:

Uitloop	●
Bovendelen	●
Leertjes	●
Perlator	●

Afvoer:

sifon (zwanenhals) ●

ontstoppen ●

Laden ●

Ladegeleiders en handgrepen ●

Scharnieren van de keukendeurtjes ●

Achterschot van het keukenblok ●

Gaskraan ●

Wasmachinekraan ●

Roosters

Koordje van de raamroosters ●

Roosterdeksels van natuurlijke ventilatiekanalen (rozetten) ●

Roosters vrij maken ●

Ramen/deuren

Raam- en deurknoppen en schilden ●

Raamboompjes, uitzetijzers ●

Scharnieren van (klemmende) binnendeuren ●

Tochtwering op houten deuren en ramen ●

Sloten van binnendeuren, toegangsdeuren en brievenbus*	●	
Brievenbussen in de eigen voordeur*	●	
Elektriciteit		
Afdekplaatjes en montageplaten voor elektriciteitspunten	●	
Schakelaars en wandcontactdozen, als die al in de woning aanwezig waren	●	
Beldrukker, bel en zoemer bij de eigen voordeur (inclusief de transformator)	●	
Kabel-, telefoon- en computeraansluitingen en andere onderdelen van datanetwerken. Deze zijn altijd eigendom van het internet-, televisie- of telefoonbedrijf.		●
Algemeen		
Privacyschermen tussen tuinen en balkons	●	
Plinten, als ze al in de woning aanwezig waren	●	
Trapleuningen vastzetten	●	
Buitenkranen, als ze al in de woning aanwezig waren:		
Uitloop	●	
Bovendelen	●	
Leertjes	●	
Perlator	●	
Het ontstoppen van dakgoten en regenafvoeren, als deze makkelijk bereikbaar zijn	●	

*Alleen als de sleutel die erbij hoort aanwezig is

Vervangen van de batterij in rookmelders



Vervangen van het lampje van de afzuigkap als deze als in de woning aanwezig was



Sleutels bijmaken. Als je nieuwe gecertificeerde sleutels nodig hebt, bestel je ze via MijnWoonstad. Gewone sleutels moet je zelf bij laten maken. In beide gevallen betaal je dit zelf.



Het inschakelen van een slotenmaker om de voordeur te openen, als je je sleutels hebt vergeten, verloren of als ze zijn gestolen.



Witten van binnenmuren en plafonds. Ook bij waterschade moet je dit zelf doen. Ben je verzekerd voor waterschade? Neem dan contact op met je verzekeraar.



Plamuren, schuren en opvullen van gaatjes en kleine scheuren



Schilderen van binnenhoutwerk en het behangen van binnenmuren



Algemeen onderhoud van de tuin



Afscheidingen tussen tuinen en balkon die al aanwezig waren bij de woning horen, behalve privacyschermen



Het verwijderen van zwerfvuil



Het verwijderen van ongedierte zoals franjestaarten (zilvervisjes), vlooien, vliegen en mieren.

